

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 19851/2024/BV/HDM
Spisová značka: S-KHSJM 15433/2024

Datovou zprávou

Vyřizuje: Bc. Kamila Budovičová
Telefon: 519 305 145
E-mail: kamila.budovicova@khsbrno.cz

Ing. Viliam Šoltýs
Nemotice 40
683 34 NEMOTICE
IČO: 045 88 070

V Břeclavi dne 4. dubna 2024

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU A
STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ– VENKOVNÍ UČEBNA CHARVATSKÁ NOVÁ
VES, NA POZEMKU parc. č.388/1 v k. ú. Charvatská Nová Ves**

Stavebník: Město Břeclav, náměstí T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, podané dne 13.03.2024 Ing. Viliamem Šoltýsem, Nemotice 40, 683 34 Nemotice, IČO: 045 88 070, pověřeným zástupcem investora na základě plné moci (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v

- § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“)
- § 30 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších změn

KHS JmK s umístěním a provedením stavebního záměru „**Venkovní učebna Charvatská Nová Ves**“ na pozemku parc. č. 388/1 v k. ú. Charvatská Nová Ves“

souhlasí.

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění podmínek:

- 1) Pro obsluhu vzduchotechnického zařízení bude vyhotoven „Provozní řád“ obsahující plán údržby a čištění vzduchotechnického zařízení dle návodu výrobce nebo dodavatele.
- 2) Před uvedením stavby do užívání bude na KHS JmK stavebníkem předloženo měření hluku, které bude dokladovat, že provozem všech nově navrhovaných zdrojů hluku předmětné stavby za maximálního provozního výkonu dochází u nejexponovanějšího chráněného venkovního prostoru stavby k zajištění nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněný vnitřní prostor stavby stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro denní dobu.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 13.03.2024 pod podacím číslem KHSJM 15433/2024/BV/HDM byla požádána KHS JmK, jako dotčený správní úřad, o posouzení projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního souhlasu na stavbu „Venkovní učebna Charvatská Nová Ves“ na pozemku parc. č. 388/1 v k. ú. Charvatská Nová Ves.

Projektová dokumentace vypracovaná v únoru 2024 Ing. Viliamem Šoltýsem, Nemotice 40, 683 34 Nemotice, IČO: 045 88 070 řeší novostavbu venkovní učebny se sklady (sklad učebních pomůcek, sklad). Objekt bude využíván sezóně, především v době denního provozu základní školy. V zimních měsících a v období letních prázdnin objekt využíván nebude.

Stavba je navržena v souladu s platným územním plánem města Břeclav. Stavební pozemek se nachází v severně od centra městské části Charvatská Nová Ves města Břeclav v areálu ZŠ Kpt. Nálepky. Na pozemku se nenachází žádná hodnotná zeleň ani živočichové. Pozemek je oplocen. Okolní zástavbu tvoří objekty základní školy a zástavba rodinných a bytových domů. Přístup na pozemek je možný areálovými komunikacemi ze severní strany. Pozemek je rovný.

Objekt je navržen z dřevěné konstrukce obdélníkového půdorysu o rozměrech 10,11 x 6,61 m s pultovou plechovou střechou a bílou fasádou. V prostoru pro výuku je navržené posuvné podium z hranolů obloženými dřevěnými palubkami, podlaha z terasových palubek. Vstup do venkovní učebny bude umožněn z bočních stran pomocí posuvných stěn, které budou osazeny na posuvném systému. Na posuvných bočních stěnách budou okenní otvory z polykarbonátu. Polykarbonátová okna budou umístěna i na jižní straně objektu. Vstup do skladů bude z učebny přes otočné dřevěné dveře, do skladu učebních pomůcek bude přístup i ze zahrady. Ve skladu učebních pomůcek je navržen dřež pro umývání učebních pomůcek. V místě dřezu bude keramický obklad.

Objekt je navržen jako nevytápěný, ale pro zajištění komfortní teploty budou na objektu umístěny 2 splitové jednotky tepelného čerpadla LG PC12SK.UA3. Tepelná čerpadla budou typu vzduch/vzduch. Větrání je řešeno přirozeně okny.

Denní osvětlení bude zajištěno okny. Umělé osvětlení bude zajištěno svítidly dle projektu elektroinstalace zpracovaného podle ČSN EN 12464-1 – Osvětlení pracovních prostorů – vnitřní pracovní prostory.

Objekt bude zásobován vodou z objektu základní školy. Vodovodní potrubí bude napojeno na stávající rozvody vody. Domovní uzávěr vody bude umístěn v místnosti 3 – Sklad. Ohřev vody bude zajištěn elektrickým průtokovým ohříváčem.

Odpadní vody z dřezu budou odvedeny do stávající areálové kanalizace přes přečerpávací šachtu. Přečerpávání odpadních vod je navrženo z důvodu nevyhovujícího spádu a velké vzdálenosti od areálové kanalizace.

Dešťové vody ze střechy objektu budou odvedeny do nadzemní nádrže na dešťové vody s objemem 1 m³. Objekt bude zásobován elektrickou energií stávající přípojkou NN základní školy.

Hluková zátěž:

Na objektu budou umístěny 2 splitové jednotky tepelného čerpadla LG PC12SK.UA3. Tepelná čerpadla budou typu vzduch/vzduch. Akustický výkon vnějších jednotek je 50-65 dBA. Jednotky budou sloužit pouze pro občasné přitopení, případně ochlazení. Venkovní jednotky budou umístěné na střeše objektu a budou v provozu pouze v denní dobu.

Nejbližší chráněný objekt k bydlení je ve vzdálenosti cca 15 m od nových stacionárních zdrojů hluku. Zpracovatel dokumentace garantuje, že je zajištěn předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor stavby rodinného domu. Tento předpoklad bude ověřen měřením hluku před uvedením stavby do užívání tak, jak bude uvedeno v podmínce závazného stanoviska.

Pro tuto stavbu, vzhledem k více nově navrženým zdrojům hluku umístěným na střeše objektu v blízkosti rodinného domu, nebylo požadováno vyhodnocení hlukové zátěže hlukovou studií, ale byla

stanovena podmínka provedení měření hluku z provozu všech navržených zdrojů hluku pro ověření jejich hlučnosti v nejexponovanějším chráněném venkovním prostoru stavby před uvedením do trvalého užívání.

V období výstavby je nutné dodržovat opatření pro minimalizaci hluku, spočívající v omezení činnosti stavebních mechanismů a stavební dopravy na nejnutnější možnou dobu. Stavební práce budou prováděny pouze v denní době a bude zajištěno dodržování hygienického limitu hluku v souladu s § 12 odst. 9 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Po zhodnocení předloženého návrhu projektové dokumentace stavby z hlediska požadavků na ochranu veřejného zdraví je možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas.

Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 22 písm. h) vyhlášky č. 410/2005 Sb.

Podmínka č. 2 byla stanovena dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

v z. MVDr. Marcela Hadámková

Bc. Martina Šmídová
vedoucí oddělení
hygieny dětí a mladistvých
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník

1. Ing. Viliam Šoltýs, Nemotice 40, 683 34 Nemotice, IČO: 04588070
2. KHS JmK - spis